



Monolith Build System®

Guía Completa para Construir con Monolith Build System

Paso A: Contacto Inicial

- **Reunión Inicial:** El promotor se reúne con nuestro equipo para una consulta inicial y presentación del Monolith Build System.
- **Evaluación del Proyecto:** Revisamos el proyecto básico existente y discutimos los requisitos específicos y las expectativas del promotor.

Paso B: Estudio de Viabilidad

- **Análisis del Proyecto:** Nuestro equipo técnico evalúa la viabilidad de adaptar el proyecto básico al Monolith Build System.
- **Informe de Viabilidad:** Se presenta un informe detallado que incluye recomendaciones y ajustes necesarios.

Paso C: Diseño y Adaptación del Proyecto

- **Rediseño Estructural:** Nuestros ingenieros y arquitectos adaptan el proyecto básico a las especificaciones del Monolith Build System.
- **Integración de Sistemas:** Incorporamos todos los elementos necesarios, como estructuras de hormigón monolítico, aislamiento y acabados.

Paso D: Aprobaciones y Permisos

- **Documentación:** Preparamos toda la documentación necesaria para obtener los permisos de construcción.
- **Aprobaciones Locales:** Gestionamos la presentación y aprobación del proyecto adaptado ante las autoridades locales.

Paso E: Planificación y Preparación

- **Plan de Ejecución:** Desarrollamos un plan detallado para la ejecución de la obra, incluyendo cronogramas y fases del proyecto.
- **Selección de Materiales:** Determinamos y aprobamos todos los materiales necesarios para la construcción.

Paso F: Formación y Capacitación



Monolith Build System®

- **Capacitación del Equipo:** Ofrecemos formación específica sobre el Monolith Build System al equipo de construcción y supervisión.
- **Visitas a Proyectos Anteriores:** Organizamos visitas a proyectos previamente realizados para familiarizar al promotor y su equipo con el sistema.

Paso G: Preparación del Terreno

- **Limpieza y Nivelación:** Realizamos la limpieza y nivelación del terreno de acuerdo a los requisitos del proyecto.
- **Instalaciones Previas:** Se colocan las instalaciones necesarias, como conexiones de agua y electricidad.

Paso H: Instalación de Encofrados Perdidos

- **Montaje del Encofrado:** Instalamos los encofrados perdidos del Monolith Build System según el diseño adaptado.
- **Verificación de Instalaciones:** Verificamos que todas las instalaciones internas, como tuberías y conductos eléctricos, estén correctamente colocadas.

Paso I: Vertido y Curado del Hormigón

- **Vertido de Hormigón:** Procedemos al vertido del hormigón en los encofrados perdidos, asegurando una correcta compactación.
- **Proceso de Curado:** Implementamos el proceso de curado necesario para garantizar la resistencia y durabilidad del hormigón.

Paso J: Construcción y Montaje

- **Estructura Principal:** Se completa la estructura principal de la vivienda utilizando el Monolith Build System.
- **Acabados Interiores y Exteriores:** Se aplican los acabados interiores y exteriores según las especificaciones del proyecto.

Paso K: Supervisión y Control de Calidad

- **Inspecciones Periódicas:** Realizamos inspecciones periódicas para asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad.
- **Ajustes y Correcciones:** Se realizan ajustes y correcciones necesarias durante el proceso de construcción.



Monolith Build System®

Paso L: Finalización de la Obra

- **Revisión Final:** Nuestro equipo realiza una revisión final de toda la obra para asegurar que todo esté conforme a las especificaciones del proyecto.
- **Entrega de la Vivienda:** Se entrega la vivienda terminada al promotor, junto con toda la documentación y certificaciones necesarias.

Paso M: Servicios Post-Venta

- **Garantía y Soporte:** Proveemos soporte continuo y garantías sobre los materiales y la estructura.
- **Mantenimiento Preventivo:** Ofrecemos servicios de mantenimiento preventivo para asegurar la durabilidad y funcionalidad de la vivienda.

Resumen de Pasos

1. **Contacto Inicial**
2. **Estudio de Viabilidad**
3. **Diseño y Adaptación del Proyecto**
4. **Aprobaciones y Permisos**
5. **Planificación y Preparación**
6. **Formación y Capacitación**
7. **Preparación del Terreno**
8. **Instalación de Encofrados Perdidos**
9. **Vertido y Curado del Hormigón**
10. **Construcción y Montaje**
11. **Supervisión y Control de Calidad**
12. **Finalización de la Obra**
13. **Servicios Post-Venta**

Conclusión

Seguir estos pasos detallados garantiza que el proyecto de construcción se adapta perfectamente al Monolith Build System, optimizando tiempos y costos, y asegurando una calidad superior en la estructura final y, por ende, en la calidad de la vivienda, como obra terminada.